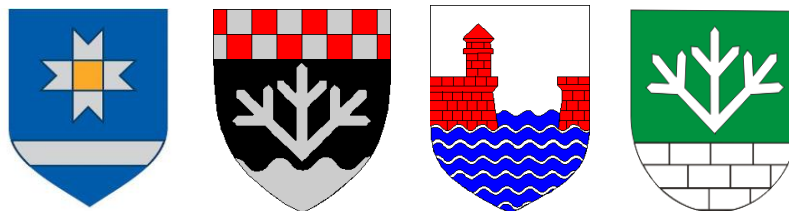


KEILA VALLA, PADISE VALLA, PALDISKI LINNA JA VASALEMMA VALLA ÜHINEMISLEPING



Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 10, Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9¹, kohaliku omavalitsuse üksuste ühinemise soodustamise seaduse, haldusreformi seaduse, Keila Vallavolikogu ettepaneku Padise Vallavolikogule, Paldiski Linnavolikogule, Nõva Vallavolikogule ja Vasalemma Vallavolikogule algatada haldusterritoriaalse korralduse muutmine ja ühinemisläbirääkimised (Keila Vallavolikogu 31. märtsi 2016. a otsus nr 247/0316) ja Padise Vallavolikogu 25.05.2016 otsuse nr 169 „Läbirääkimiste alustamine Keila Vallavolikoguga haldusterritoriaalse korralduse muutmiseks“, Paldiski Linnavolikogu 26.05.2016 otsuse nr 11 „Läbirääkimiste alustamine Keila Vallavolikoguga haldusterritoriaalse korralduse muutmiseks“, Vasalemma Vallavolikogu 26.04.2016 otsuse nr 25 „Nõustumine läbirääkimiste alustamisega haldusterritoriaalse korralduse muutmise üle“ otsused ühinemisläbirääkimistega nõustumise kohta ning sellele järgnenud ühinemisläbirääkimiste tulemused, Keila vald, Padise vald, Paldiski linn ja Vasalemma vald (edaspidi nimetatud *lepinguosalised*) kinnitavad käesoleva ühinemislepingu (edaspidi *leping*), mille eesmärgiks on moodustada ühinemise kaudu uus omavalitsusüksus (edaspidi *Vald*).

1. ÜLDSÄTTED

- 1.1 Leping sätestab lepinguosaliste vabatahtliku ühinemise tulemusena omavalitsusüksuste ühinemise aja ja eesmärgid, moodustatava omavalitsusüksuse õigusliku tüübi, nime, sümboolika, piirid, ühinenud omavalitsusüksuste õigusaktide kehtivuse, ühinemisega kaasnevad organisatsioonilised ümberkorraldused ja juhtimisstruktuuriga seotud muutused, avalike teenuste osutamise põhimõtted teenusvaldkonniti, töötajate ja teenistujatega seotud küsimuste lahendamise, investeringud ja riikliku ühinemistoetuse kasutamise.
- 1.2 Uue haldusüksuse tegevussuundade kavandamisel, eesmärkide elluviimisel, omavalitsusüksusele pandud kohustuste täitmisel ja teenuste korraldamisel ning rahaliste vahendite suunamisel lähtub omavalitsusüksuse volikogu lepingu kehtivuse ajal käesolevas lepingus sätestatust.

2. ÜHINEMISE EESMÄRGID

2.1 Ühinemise eesmärk on tänaste omavalitsusüksuste jätkusuutliku arengu ja strateegilise juhtimisvõimekuse suurendamine selleks, et tagada elanikele parem elukeskkond ja kvaliteetsemate avalike teenuste pakkumine. Sellega ühendatakse tänaste omavalitsusüksuste arengupotentsiaal ja tugevused, et anda oluline tõuge piirkonna tasakaalustatud arengusse. Ühinemine võimaldab parandada omavalitsuse elanike elukvaliteeti, arendada igapäevaelu ja infrastruktuuri.

2.2 Lepinguosalisel seavad eesmärgiks:

2.2.1 tagada elanikele hea ja turvaline elu jätkusuutlikus kohalikus omavalitsuses;

2.2.2 muuta omavalitsusüksuse osutatavad teenused mitmekesisemaks ja suurendada nende kättesaadavust;

2.2.3 võimaldada juurdepääs teenustele, mis nõuavad ametnike suurt professionaalsust;

2.2.4 suurendada elanike võimekust oma probleeme iseseisvalt lahendada;

2.2.5 kaasata valitsemisel elanikud ja kodanikuühendused oma elukeskkonna korraldamisse;

2.2.6 korraldada ühistranspordisüsteem selliselt, et see vastab inimeste liikumis- ja tööhõive vajadustele, on toimiv ja tõhus ning integreerib erinevad transpordiliigid;

2.2.7 kujundada omavalitsusüksuse juhtimiskorraldus, kus volikogu ja valitsus tegelevad eelkõige strateegiliste küsimustega ja teenuste arendamisega. Vallavalitsus osutab tsentraliseeritud ja kõrget spetsialiseerumist nõudvaid teenuseid. Kodanikulähedaste igapäevateenuste osutamist teostavad teenuskeskused ja kogukonnad;

2.2.8 omavalitsusüksuses toimib ametnikkond, mis on spetsialiseeritud, asjatundlik ja motiveeritud;

2.2.9 omavalitsusüksuse kuvand rõhutab valla kui Tallinna mõjupiirkonna tugevusi linna- ja looduslähedase elukeskkonnana;

2.2.10 omavalitsusüksus on võimekas ja usaldusväärne koostööpartner siseriiklikul ja rahvusvahelisel tasandil;

2.2.11 omavalitsusüksuse ettevõtluskeskkonna arengustrateegia elluviimisel on lisandunud kodulähedasi töökohti ning paranenud elukeskkond;

2.2.12 omavalitsusüksus ja riik on teenuste arendamisel teineteisele arvestatavad partnerid.

3. ÜHINEMISE AEG

Keila valla, Padise valla, Paldiski linna ja Vasalemma valla ühinemine toimub 2017. aasta kohaliku omavalitsuste volikogude valimistulemuste väljakuulutamise päeval.

4. OMAVALITSUSÜKSUSE LIIK, NIMI, PIIRID, SÜMBOOLIKA

4.1 Lepinguosaliste ühinemise ning nende alusel uue omavalitsuse moodustamisega lõpetavad ühinevad omavalitsusüksused kui avalik-õiguslikud juriidilised isikud oma tegevuse.

4.2 Uus kohaliku omavalitsuse üksus on vald, mille nimi on Lääne-Harju vald (lepingus edaspidi *Vald*).

4.3 Vald on ühinenud omavalitsusüksuste õigusjärglane.

4.4 Valla territoorium moodustub Keila valla, Padise valla, Paldiski linna ja Vasalemma valla territooriumi summana ja Valla piir kulgeb mööda ühinenud omavalitsusüksuste välispiiri.

- 4.5 Vallavalitsuse juriidiliseks asukohaks on Keila linn (Paldiski mnt 21) ja Vallavolikogu asukohaks on Paldiski linn (Rae tänav 38).
- 4.6 Valla sümboolika koostamiseks kuulutatakse välja avalik konkurss. Konkursikomisjon alustab tööd pärast volikogude otsuste vastuvõtmist haldusterritoriaalse korralduse muutmise taotlemiseks. Valla vapi ja lipu kujundamisel peetakse oluliseks, et nendes kasutatakse piirkonna ajaloolist identiteeti iseloomustavat sümboolikat. Valla vapp ja lipp kinnitatakse ühinevate volikogude poolt hiljemalt 30.09.2017.

5. HALDUSTERRITORIAALSE KORRALDUSE MUUTMISEGA KAASNEVATE ÕIGUSAKTIDE JA DOKUMENTIDE KEHTIVUS

- 5.1 Valla õigusaktide kehtestamiseni kehtivad lepinguosaliste õigusaktid selle lepinguosalise territooriumil, kus nad olid kehtestatud ja ulatuses, kus nad ei ole vastuolus käesoleva lepinguga.
- 5.2 Valla põhimääruse muutmise või uue põhimääruse kehtestamiseni tegutseb Vald Padise valla põhimääruse alusel. Valla põhimääruse projekt töötatakse välja ettevalmistusperioodil ja selle kinnitab Valla volikogu.
- 5.3 Lepinguosaliste kõik õigused, kohustused, asjaajamise dokumendid, omandis olevad varad ja hallatavad asutused lähevad Vallale üle käesoleva lepingu punktis 3 sätestatud ajal.
- 5.4 Valla haldusesse üleminevad hallatavad asutused tegutsevad kuni uute põhimääruste kehtestamiseni seni kehtinud põhimääruste alusel ja ulatuses, kus need ei ole vastuolus käesoleva lepinguga.
- 5.5 Oluliste arengudokumentide – Valla arengukava, eelarvestrateegia ja eelarve vastuvõtmiseni ning uue üldplaneeringu kehtestamiseni kehtivad lepinguosaliste arengukavad, eelarvestrateegiad, eelarved ja üldplaneeringud selles ulatuses, kus nad ei ole vastuolus käesoleva lepinguga.
- 5.6 Lepingu kinnitamise päevast ühinevate kohaliku omavalitsusüksuste volikogudes kuni Valla volikogu valimistulemuste väljakuulutamise päevani võivad asjaomased volikogud netovõlakoormust mõjutavaid varalisi kohustusi võtta hiljemalt 15.12.2016 seisuga kinnitatud eelarvestrateegias planeeritud investeeringuteks ja mahus. Netovõlakoormust mõjutavaid varalisi kohustusi eelarvestrateegia väliste investeeringute tegemiseks võib võtta volikogude vastastikuse konsensuse korras vastavalt haldusreformi seaduse §-le 25.
- 5.7 Ühinevate omavalitsusüksuste omanduses olevate ja nende asutatud juriidilised isikud või nende osad lähevad üle ühinenud omavalitsusüksusele, sh asutajaliikme õigused ja kohustused.
- 5.8 Oluliste arengudokumentide, asjaajamisdokumentide ning töökordade ühtlustamiseks ettevalmistusperioodil (lisa 4) moodustavad osapooled vastava(d) komisjoni(d).

6. VALLA JUHTIMISSTRUKTUUR JA HALDUSTERRITORIAALSE KORRALDUSE MUUTMISEGA KAASNEVAD ORGANISATSIOONILISED ÜMBERKORRALDUSED

- 6.1 Ühinenud vallas tagatakse elanike huvide väljaselgitamine ja esindamine.
- 6.1.1 Valla volikogu koosseisus on 21 liiget, kes valitakse ühes valimisringkonnas. 2017. aasta valimistel avatakse valimisjaoskonnad vähemalt 2013. aastal toimunud kohaliku omavalitsuse volikogude valimistel töötanud valimisjaoskondade asukohtades;

- 6.1.2 suurendatakse vallavolikogu komisjonide rolli Valla otsustusprotsessis. Vallavolikogu komisjonide moodustamisel lähtutakse põhimõttest, mis võimaldab tagada piirkondlikult tasakaalustatud esindatuse volikogu komisjonides arvestades, et igast ühinenud vallast/linnast kaasatakse volikogu igasse komisjoni (va revisjonikomisjon) vähemalt üks esindaja;
- 6.1.3 ühineva valla/linna soovil moodustatakse selle territooriumil osavallakogu, mille peamine ülesanne on tagada elanike kaasaráärmise võimalus kohalikes ja ülevallalistes otsustusprotsessides, aidata kujundada arvamusi ja tagada sisendeid ning tagasisidet otsustusorganitele (vallavalitsus, vallavolikogu, volikogu komisjonid) piirkonna tervikliku arengu küsimustes ja piirkonna halduse ja valitsemise kvaliteedi kohta.
- 6.2 Ühinenud valla organisatsioonis on poliitikakujundamine ja strateegiline juhtimine selgelt eristatud igapäevase halduse ja teenuste osutamise funktsioonidest. Vallavalitsuse kui organi moodustamisel lähtutakse põhimõttest, et igast ühinenud omavalitsusest kaasatakse vähemalt üks esindaja.
 - 6.2.1 vallavalitsuse kui ametiasutuste struktuuris eristatakse poliitilise ja administratiivse juhtimise tasandid;
 - 6.2.2 vallavalitsuse osakondadesse keskendatakse strateegilise juhtimise ja halduse kompetents, tugiteenused ja kitsalt spetsialiseeritud asjatundjad ja teenuste osutajad;
- 6.3 Igapäevaselt vajalike teenuste osutamist ja üksikuid haldusfunktsioone püütakse nii palju kui võimalik delegeerida endise valla/linna piirkondades paiknevatele asutustele, teenuskeskustele ja kodanikeühendustele, aga ka ettevõtetele.
 - 6.3.1 kõik Valla hallatavad asutused jätkavad oma tegevust avalike teenuste osutajana;
 - 6.3.2 endistesse vallakeskustesse moodustatakse vallavalitsuse territoriaalse struktuuriüksuse staatuses olevad teenuskeskused. Teenuskeskused tagavad vähemalt järgmiste teenuste osutamise ja funktsioonide täitmise: piirkonna arendustegevus, esmane sotsiaaltöö, registritoimingud ja elanike õiguslane nõustamine, vallavara haldus ja majandamine, avalike teenuste järelevalve;
 - 6.3.3 tagatakse valla osakondade kitsaste spetsialistide ekspertiisi ja teenuste kättesaadavus teenuskeskustes kindlatel vastuvõtuaegadel. Osa tugi- ja spetsialiseeritud ametnike (maa- ja ehitusnõunikud, lastekaitse spetsialistid jne) töökohad (sh kaugtöö) võidakse vajadusel alaliselt paigutada teenuskeskustesse;
 - 6.3.4 teenuskeskuses osutatavate teenuste maht ja teenistujate arv sõltub keskuse teenuspiirkonna suuruselt ning võib olla erinev;
 - 6.3.5 arendatakse kodanikuühenduste, külakeskuste, sihtasutuste (SA) ja mittetulundusühingute (MTÜ) kestlikku võimekust osutada teatud avalikke teenuseid ning töötatakse välja vastav tegevustoetuste ja projektide rahastamise süsteem.
- 6.4 Vallavalitsuse kui ametiasutuse teenistujate ametikohtade struktuuri projekt töötatakse välja ettevalmistusperioodi jooksul hiljemalt 15. aprilliks 2017, selle kehtestab Valla volikogu.
- 6.5 Võetakse suundumus kõikide tänaste toimivate asutuste säilitamisele, kuid samas nende juhtimise ja korraldamise tõhustamisele ning nende rahastamise viimisele ühtsele läbipaistvale ja võrreldavale alusele. Asutuste tõhususe suurenemine tagatakse ennekõike nende omavahelise koostöö soodustamise ja parema strateegilise juhtimise ja koordineerimise arvel.

7. AVALIKE TEENUSTE ARENDAMINE

7.1 Haridus

- 7.1.1 lepinguosaliste eesmärk on tagada kõigile lastele lasteaiakoht ja anda kvaliteetset elukohalähedast alus- ja põhiharidust ning gümnaasiumiharidust piirkonnas.
- 7.1.2 kõik Valla haridusasutused jätkavad tegevust. Võimalikud muudatused valla haridusvõrgustikus saavad olla tingitud laste arvu vähesusest ja riigi poolt hariduse rahastamismudeli muutumisest, mille tagajärjel kooli pidamine kohalikule omavalitsusele muutub ebaotstarbekaks;
- 7.1.3 põhjalikult analüüsitakse haridusasutuste pakutavaid tugiteenuseid ja vajadusel suurendatakse nende osutamise võimekust ja kättesaadavust kõikidele asutustele nii täiendavate spetsialistide töölevõtmisega kui teenuste sisseostmisega;
- 7.1.4 kõikide lasteaedade ja koolide baasil luuakse hariduslike erivajadustega lastele mõistlike kuludega võimetekohased ja paindlikud õpitingimused;
- 7.1.5 eelarve tasandil ühtlustatakse õpetajate töötasude arvestamise põhimõtted.

7.2 Huviharidus ja noorsootöö

- 7.2.1 lepinguosaliste eesmärk on mitmekesiste huvitegevuse võimaluste kättesaadavuse tagamine. Selleks arendatakse välja võrgustikupõhine pakkumine (huvitegevust pakkuvate ja seotud organisatsioonide koostöö), mis parandab laste ja noorte juurdepääsu eripalgelisele huvitegevusele;
- 7.2.2 huvihariduse ja huvitegevuse arendamisel säilitatakse maksimaalselt juba toimivad süsteemid ja otsitakse võimalusi täiendavate võimaluste pakkumiseks, kasutatakse mitmekesiseid rahastusallikaid (KOV, tarbija, fondid);
- 7.2.3 toetatakse väljaspool omavalitsusüksust pakutavat sellise huvihariduse omandamist, mida Vallas ei pakuta. Selleks tehakse koostööd ja sõlmitakse koostöökokkulepped teiste omavalitsusüksuste huviharidusasutustega;
- 7.2.4 pööratakse eraldi tähelepanu täiskasvanute huvitegevusele;
- 7.2.5 olulisteks huvitegevuse pakkujateks, eriti täiskasvanute sihtgrupis, on piirkondlikud mittetulundusühingud, külaseltsid;
- 7.2.6 kujundatakse olemasolevate noortekeskuste baasil tõhus koostöövõrgustik luues noortekeskusi ja noortetubasid Valla teenuskeskustes ja suurendades noorte endi rolli noorsootöö kavandamises ja juhtimises. Selleks soodustakse eripalgelisi tegevusi erinevates noortekeskustes.

7.3 Sotsiaalteenused ja -toetused

- 7.3.1 lepinguosaliste eesmärk sotsiaaltöös on eneseteadlik, vastutustundlik ja iseseisvalt toimetulev elanik ning teda toetav füüsiline ja vaimne keskkond;
- 7.3.2 ühinenud Valla suurem mastaap ja väikeste sotsiaallabisihtrühmade laienemine võimaldavad välja arendada sihtrühma spetsiifilisi sotsiaalteenuseid (puuetega inimesed, eakad, täiskasvanute hoolekanne, asenduskoduteenus) ja suurendada juurdepääsu sotsiaalnoolestamisteenustele (võla- ja toimetulekunõustamine, perenõustamine, perelepitus);
- 7.3.3 võetakse eesmärgiks arendada välja erineva profiiliga sotsiaalvaldkonna spetsialistide ametikohad koos asjakohase tugisüsteemiga, et võimaldada spetsialiseerumist ja sellega teenuste kvaliteedi kasvu;

- 7.3.4 teenuse osutamisel abivajajatele lähtutakse abivajaja reaalsest vajadusest ja lähimuse printsiibist, mistõttu esmane sotsiaalnõustamise ja sotsiaalteenuste osutamine kujundatakse teenuskeskustes;
- 7.3.5 sotsiaalteenused ja toetused ühildatakse kogu vallas ühesugustel alustel ja määrades. Toimetulekutaseme tõstmiseks eelistatakse vajaduspõhiseid toetusi;
- 7.3.6 arendatakse välja ühine sotsiaaltranspordi teenus;
- 7.3.7 luuakse elanikule mugav ja kättesaadav sotsiaalteenuste nõustamissüsteem ja lihtsasti arusaadav sotsiaaltoetuste ja –teenuste kord;
- 7.3.8 sotsiaalteenuste osutamisel tehakse koostööd nii kodanikeühenduse kui erasektoriga. Sotsiaalteenuste osutamine delegeeritakse kohaliku omavalitsuse välistele toimijatele (kodanikeühendused, ettevõtted jms) kui nendel on valmisolek ja professionaalsus osutada kvaliteetselt teenust;
- 7.3.9 kaasajastatakse sotsiaaleluruumide võrgustik, seejuures arvestatakse erinevate sihtgruppide vajadustega, sh pidades silmas elanikkonna vananemist ja eakate hoolduskohtade nõudluse kasvu;
- 7.3.10 seatakse eesmärgiks eakate hooldekoduteenus arendamine piirkondades.

7.4 Rahvatervise ja tervishoiu korraldus

- 7.4.1 terviseedendus ja tervislike eluviiside propageerimine ning selleks tingimuste loomine on Valla prioriteet. Selle arendamiseks koostatakse Valla terviseprofiil;
- 7.4.2 tagatakse ühtlaselt ja pidevalt kättesaadav perearsti-, pere õe- ja koduõendusteenus.

7.5 Külaliikumine ja koostöö kodanikeühendustega

- 7.5.1 kodanikuühiskonna arendamisel analüüsitakse ühinevate valdade kogemusi ja teisi toimivaid praktikaid mitmetasandilise kodanikuühenduste (sh küla- ja asumiseltside) süsteemi arendamisel, kes kasutavad valla finantsvahendeid, hoiavad töös ja arendavad avalikku taristut (nt külamaja), organiseerivad üritusi ning täidavad Valla teenuste osutamise rolli. Piisava võimekuse ja demokraatlikult valitud juhtorganitega küladele delegeeritakse nende soovil kogukonna jaoks vajalike teenuste osutamise õigus;
- 7.5.2 jätkatakse ja arendatakse küla- ja asumivanemate kui vabatahtlike valimist ning nende tegevuse toetamist ja tugevdatakse nende suuremat osalust Valla elus ja otsustuste tegemisel;
- 7.5.3 tagatakse küla- ja asumivanemate, MTÜ-de, SA-de ja seltsingute suurem osalus Valla elu juhtimises ja suhtlemisel vallavõimu esindajatega.

7.6 Vaba aeg, kultuur, sport

- 7.6.1 lepinguosaliste eesmärk on tegusa kultuuri- ja spordielu toetamine ning tugeva kogukonnatunde loomine ning hoidmine;
- 7.6.2 kultuuri- ja sporditegevus jätkub Valla praegustes asukohtades ja seda püütakse arendada enam süsteemselt ning terviklikult. Valdakonna juhtimisse kaasatakse kultuuri- ja spordikeskuste juhte;
- 7.6.3 ühinemine võimaldab paremini koordineerida ja mitmekesistada vaba aja, kultuuri- ja sporditegevusi, toetada prioriteetseid sündmusi Valla erinevates piirkondades. Jätkatakse traditsiooniliste kultuuri- ja spordisündmuste läbiviimist ja toetamist;

- 7.6.4 olulisteks kultuuri- ja sporditeenuste pakkujateks on piirkondlikud hallatavad asutused, kodanikeühendused ja ettevõtted;
- 7.6.5 soodustakse kohaliku identiteedi, pärimuskultuuriga ja vaba ajaga seotud tegevusi. Vald toetab laste tegevusi, mis on seotud pärimuskultuuriga;
- 7.6.6 soodustatakse spordi- ja vabaaja harrastustega seotud tegevusi. Vald toetab laste ja noorte spordi- ja vabaaja tegevusi.

7.7 Elamu- ja kommunaalmajandus, ühisveevarustus ja –kanalisatsioon, soojamajandus, jäätmemajandus

- 7.7.1 analüüsitakse vajadust ühendada Vallale kuuluvad ettevõtted ja konsolideerida Valla haldus- ja majanduslikud tugifunktsioonid, kui sellega saavutatakse parem teenuskvaliteet ning efektiivsem toimimine ja arendamine läbi mastaabiefekti;
- 7.7.2 Vald arendab SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) ja muude fondide toel vee- ja kanalisatsioonitaristut piirkondades, mis jäävad reoveekogumisalasse, et tagada kvaliteetne veeteenus ja muuta piirkond atraktiivsemaks elukeskkonnaks. Rekonstrueeritakse lokaalsed väiksemaid tiheasumeid teenindavad ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatised piirkondades, kus sellised võrgud on ajalooliselt kasutusel;
- 7.7.3 jätkatakse hajaasustuse programmi elluviimist;
- 7.7.4 seatakse eesmärgiks viia kaugküttekattlamajad säästlikumatele lahendustele, kasutades taastuvaid energiaallikaid;
- 7.7.5 jätkatakse koostööd korraldatud jäätmeveo osas. Korraldatakse jätkuvalt ohtlike jäätmete kogumisringe hajaasustuses ja arendatakse jäätmejaamade tööd;
- 7.7.6 valla elamufond arendatakse sotsiaal- ja elamispindadeks ning vajaliku kasutusega korterid võõrandatakse või lammutatakse.

7.8 Ühis- ja koolitransport

- 7.8.1 täiustatakse ühistranspordisüsteemi korraldust, mis ühendab olemasolevad rongiliinid ja maakondlikud ning kohalikud bussiliinid süsteemselt Valla keskuse ja teenuskeskustega. Selleks luuakse vallasisesed transpordiühendused, mis ühendavad raudteeühendust mitteomavad keskused (nt Padise);
- 7.8.2 arendatakse avalike ja kommertsliinide toimimist ühtses ühistranspordisüsteemis;
- 7.8.3 arendatakse isikliku transpordi ja ühistranspordi ühildamise taristut (nt parklad rongipeatustes);
- 7.8.4 luuakse õpilasesõbralik kõiki valla koolide teeninduspiirkondi arvestav koolitranspordisüsteem, mis kombineerib erinevaid transpordiliike;
- 7.8.5 õpilaste koolis ja laseaias käimise puhul teise maakonna omavalitsuse territooriumil säilitatakse õpilasliini kompensatsioonimehhanism.

7.9 Kohalikud teed, tänavad ja haljastus

- 7.9.1 teede hooldamise, sh teede talihoolduse ja haljastuse teostamisel säilivad vähemalt hetkel kehtivad põhimõtted ning kvaliteedinõuded, arvestatakse piirkondlikke eripärasid;

- 7.9.2 koostatakse Valla teehoiukava, tagatakse teede ehitus, remont ja rekonstrueerimine teehoiukava alusel. Teehoolduse ja vajalike investeeringute tegemisel lähtutakse põhimõttest, et jooksvad suvised ja talvised hooldustööd rahastatakse vähemalt endises mahus. Riigi poolt tee hoolduseks ja investeeringuteks eraldatavast summast planeeritakse ühinenud omavalitsustele nende haldusterritooriumil teostatavateks töödeks igaaastaselt proportsionaalselt samaväärne hulk vahendeid võrreldes ühinemiseelse perioodiga;
- 7.9.3 taotletakse arengukavade ja üldplaneeringutega ette nähtud prioriteetse infrastruktuuri kaasajastamist, sh riigiteede rekonstrueerimist ning elektrivarustuse ja side kvaliteedi parandamisele suunatud objektide ehitust.

7.10 Ettevõtlusarendus ja turism

- 7.10.1 ühinenud Vald töötab välja ühtse ettevõtluse, sh turismi arendamise poliitika, lähtudes seejuures piirkondlikest arengueeldusest;
- 7.10.2 luuakse tehnilised tingimused ettevõtjatele uute töökohti loova taristu välja ehitamisel. Regulaarselt korraldatakse ettevõtjate ümarlaudasid;
- 7.10.3 töötatakse välja ettevõtlustoetuste põhimõtted (reglement), mis võimaldaks tuua piirkonda uusi ettevõtjaid;
- 7.10.4 esimesel ühinemisaastal töötatakse välja piirkondlik turismialane turundusstrateegia koostöös Läänemaaga, mis kataks kogu Loode-Eesti territooriumit, koostatakse ühised turismimarsruudid ning arendatakse turismiobjektide võrgustikku. Turismi turunduse arengu eest vastutab koostööpartner;
- 7.10.5 ühinenud vald osaleb üleriiklikes ettevõtluse ja maale elama asumiseks suunatud toetusprogrammides, ning ühineb vastavate arenguorganisatsioonidega;
- 7.10.6 tehakse koostööd Töötukassaga Valla elanike täiend- ja ümberkoolituse korraldamisel, et suurendada nende tõhusat tööhõivet;
- 7.10.7 jätkata koostööd ettevõtjatega loodud ühisorganisatsioonide kaudu;
- 7.10.8 Vald peab oluliseks sadamate arendamise toetamist koostöös riigi- ja erasektoriga.

7.11 Organisatsioonidesse kuulumine, välissuhted ja koostöö riigiga

- 7.11.1 Valla kuulumise koostööorganisatsioonidesse ja omavalitsusliitudesse otsustab Valla volikogu pärast 2017. aasta kohalike omavalitsuste volikogude valimisi;
- 7.11.2 Valla välissuhete aluseks olevad partnerluskokkulepped kiidab heaks Valla volikogu, arvestades maksimaalses ulatuses väljakujunenud ja toimivaid koostöösuhteid välispartneritega;
- 7.11.3 Vald teeb igakülgset koostööd Valla territooriumil asuvate riiklike institutsioonidega (nt Ämari Lennubaas, Tallinna Sadam jne).

8. AMETNIKUD JA TÖÖTAJAD

- 8.1 Valla ametiasutuste ja hallatavate asutuste ametnike ja töötajatega seotud küsimuste lahendamisel lähtutakse haldusreformi seaduse §-s 18 sätestatust.
- 8.2 Teenistustingimused ja töölepingud koos tingimustega lähevad üle Vallale.
- 8.3 Ühinevate kohaliku omavalitsuse üksuste ametiasutustega teenistus- või töösuhtes olevatele ametnikele ja töötajatele pakutakse Vallas üldjuhul tema haridusele, töökogemusele, teadmistele ja oskustele vastavat ameti- või töökohta.

- 8.4 Juhul kui ametnik või töötaja, kellele pakutakse samaväärset ameti- või töökohta, ei soovi Vallas oma teenistus- või töösuhet jätkata vabastatakse teenistusest. Koondamishüvitiste maksmisel lähtutakse seaduses sätestatust.
- 8.5 Ametiasutuse töö ümberkorraldamise tõttu ametist vabastamise korral makstakse teenistujatele lisaks avaliku teenistuse seaduses ettenähtud koondamishüvitisele täiendavalt hüvitist sõltuvalt töötatud ajast juhul, kui teenistuja on teenistuses 01.09.2016 seisuga:
1 kuu hüvitis – staaž 1 kuni 5 aastat, 2 kuu hüvitis – staaž 5 kuni 10 aastat, 3 kuu hüvitis – staaž 10 ja enam aastat.
- 8.6 Lepinguosaliste omavalitsuse üksuste juhtidele kohalduvad sotsiaalsed garantiid vastavalt haldusreformi seadusele.
- 8.7 Ametnik või töötaja viiakse üle uuele ameti- või töökohale Valla ametiasutuse struktuuris kui tema teenistus- või tööülesanded ei muutu.
- 8.8 Juhtide ameti- või töökohtade täitmisel ja uute ameti- või töökohtade loomisel ning nende täitmisel leitakse personal eelkõige sisekonkursi teel, et tagada info, teadmiste ja oskuste kvaliteet ning nende säilimine ja haldusprotsesside tõrgeteta jätkumine.
- 8.9 Sisekonkursi läbiviimisele eelnevalt viiakse teenistujatega läbi arenguestlus, milles selgitatakse välja teenistuja karjäärihuvid, samuti ümber- või lisaspetsialiseerumise valmisolek. Koostatakse kõigile arusaadavad ja ühtsed sisekonkursi läbiviimise põhimõtted.

9. INVESTEERINGUD

- 9.1 Investeeringuid tehes järgitakse piirkonna tasakaalustatud arengu põhimõtet, arvestatakse lepinguosaliste arengukavasid, eelarvestrateegiaid, senitehtud investeeringuid ja võetud kohustusi ning investeerimisvõimekust, samuti objekti olulisust ja kasusaajate hulka ning kasutamist piirkonna elanike poolt.
- 9.2 Lepingosaliste poolt kokkulepitud investeerimisvõimekus ja prioriteetsete investeeringute loetelu koos eeldatava maksumuse ning finantseerimisallikatega on esitatud käesoleva lepingu lisas 3.
- 9.3 Kaasfinantseeringuga seotud investeeringud teostatakse vaid toetusraha eraldamisel.

10. ÜHINEMISTOETUSE KASUTAMINE

- 10.1 Keskvalitsuse poolt eraldatavat ühinemistoetust kasutatakse lisaks lepingu punktis 9 toodule ka järgmisteks seaduses ettenähtud tegevusteks:
- 10.1.1 registre ühildamine ja sellega seotud info- ning kommunikatsioonitehnoloogiliste ja tarkvara soetamisega seotud investeeringud;
- 10.1.2 Valla juhtimisstruktuuri ümberkorraldamisega seotud kulud, sh lahkumishüvitised;
- 10.1.3 Valla õigusaktide ühtlustamine ning arengu- ja strateegiadokumentide koostamine;
- 10.1.4 ametnike ja töötajate ümber- ja täiendõpe;
- 10.1.5 organisatsioonide töökorralduste mõistlik ühtlustamine.

11. LEPINGU JÕUSTUMINE JA KEHTIVUS

- 11.1 Leping loetakse lepinguosaliste vahel kinnitatuks pärast lepinguosaliste volikogude vastavate otsuste tegemist. Lepinguosaliste volikogude otsused on käesoleva lepingu lahutamatuks osaks.
- 11.2 Leping jõustub Valla volikogu valimistulemuste väljakuulutamise päeval.

- 11.3 Leping kehtib 2017. aasta kohaliku omavalitsuse volikogude valimistulemuste väljakuulutamise päevast järgmiste korraliste kohaliku omavalitsuse volikogude valimistulemuste väljakuulutamiseni.
- 11.4 Lepingut saab muuta Valla volikogu koosseisu 3/4 häälteenamusega.
- 11.5 Pärast kohalike omavalitsuste üksuste ühinemist toimuvad edasised haldusterritoriaalse korralduse ja haldusüksuste piiride muutused vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele.

12. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

Käesoleva lepingu täitmisega seonduvad vaidlused lahendatakse vastavalt Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud korras.

13. MUUD TINGIMUSED

- 13.1 Leping kehtestab lepinguosaliste kohustused, mis kuuluvad tingimusteta täitmisele. Kui lepinguosaliste õigusaktid on käesolevas lepingus sätestatuga vastuolus, loetakse käesolev leping ülimuslikuks ja lepinguosalisel järgivad oma tegevuses käesolevas lepingus kirjapandut.
- 13.2 Leping lahutamatuks osaks on selle juurde kuuluvad lisad.
- 13.3 Lepingut järgitakse valla arengudokumentide ja eelarvestrateegia koostamisel.
- 13.4 Lepingus lisas 4 on esitatud Valla ühinemise ettevalmistusperioodil vajalikud tegevused koos tähtaegade ja vastutajatega.
- 13.5 Leping on koostatud neljas identses eestikeelses originaaleksemplaris, millest kõik lepinguosalisel saavad ühe originaali.

LEPINGU LISAD

- Lisa 1 Seletuskiri haldusterritoriaalse korralduse muutmise vajaduse põhjenduse, territooriumi suuruse ja alaliste elanike arvu kohta
- Lisa 2 Valla kaart mõõtkavas 1:50 000
- Lisa 3 Haldusterritoriaalse korralduse muutmise kaasnevate investeeringute põhjendus ja eelarve
- Lisa 4 Tegevuskava
- Lisa 5 Keila valla, Padise valla, Paldiski linna ja Vasalemma valla auditeeritud 2015. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanded