

Päevakorrapunkt 1

1.1 Vasalemma valla 2017. majandusaasta auditeerimiseks

- **AMC Audit OÜ hinnapakumine lisafailina**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Audiitori määramine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 1, raamatupidamise seaduse § 14 lõige 2¹ punkti 1 ja punkti 3, audiitortegevuse seaduse § 91 lõike 3 ning Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 8 alusel ja lähtudes AMC Audit OÜ hinnapakumisest

1. Määrata Vasalemma valla 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande audiitoriks AMC Audit OÜ (registrikood 10300714) vandeaudiitor Merike Kiisk.

2. Volitada vallavanemat Jaanus Saat'i sõlmima Vasalemma valla 2017. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande auditeerimise lepingut.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

Küllli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu „Audiitori määramine” juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 1 järgi kuulub volikogu ainupädevusse majandusaasta aruande kinnitamine ja audiitori määramine.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 8 kohaselt ühinemise aasta majandusaasta aruanne koostatakse vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse §-le 29 iga ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuse kohta eraldi.

20.09.2017 tegi AMC Audit OÜ juhatuse liige/vandeaudiitor pakkumise Vasalemma valla 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimiseks.

Lähtudes asjaolust, et ka eelnevatel aastatel on Vasalemma valla audiitoriks olnud vandeaudiitor Merike Kiisk ja auditi läbiviimisega on kiire (vajalik läbi viia veebruaris 2018) ning hind jääb võrreldes eelmise auditiga samaks, on mõistlik, et viimase majandusaasta aruande auditeerib sama audiitor.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: Vasalemma Vallavalitsuse pearaamatupidaja-finantsjuht Ester Sööde, 13.11.2017

Päevakorrapunkt 1

1.2. Paldiski linna 2017. majandusaasta auditeerimiseks

- **Audest Audiitorteenuste OÜ hinnapakumine lisafailina**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Audiitori määramine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 1, raamatupidamise seaduse § 14 lõige 2¹ punkti 1 ja punkti 3, audiitortegevuse seaduse § 91 lõike 3 ning Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 8 alusel ja lähtudes Audest Audiitorteenuste OÜ hinnapakumisest

1. Määrata Paldiski linna 2017.a. majandusaasta aruande auditeerijaks Audest Audiitorteenuste OÜ (registrikood 10177426).

2. Volitada vallavanemat Jaanus Saat'i sõlmima Paldiski linna 2017. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande auditeerimise lepingut.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur

Vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu „Audiitori määramine“ juurde

Lääne-Harju vald on alates 24.10.2017 Keila valla, Padise valla, Paldiski linna ja Vasalemma valla õigusjärglane. Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 8 kohaselt ühinemise aasta majandusaasta aruanne koostatakse vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse §-le 29 iga ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuse kohta eraldi.

07.11.2017. a toimunud Lääne-Harju valla moodustanud omavalitsuste pearaamatupidajate koosolekul lepidi kokku, et 2017. a majandusaasta aruannete auditeerimisega tuleb alustada jaanuaris 2018 ning lõpetada märtsis 2018. Kui audiitor on määramata, siis tuleb see määrata esimesel võimalusel.

Paldiski linna audiitor oli määratud Paldiski Linnavolikogu 18.12.2014 otsusega nr. 76 perioodiks 2014-2016, millele eelnes Paldiski Linnavalitsuse lihthange kus pakkumised saadi kahelt audiitorfirmalt. Valituks osutus odavama pakkumise teinud Audest Audiitorteenuste OÜ (10177426). Kuna enne ühinemist on Paldiski linnal eraldiseisvalt vaja audiitorit vaid ühe majandusaasta auditeerimiseks, siis teeb finantsosakond ettepaneku jätkata sellel korral sama audiitoriga, arvestades asjaolu, et nende tehtud hinnapakumine 2017. aastaks on sama suur kui 2014. aastal (aastateks 2014-2016), mis oli juba tookord kõige odavam (ühe aasta maksumus

3525 eurot+käibemaks=4230 eurot, Paldiski Linnahoolduse OÜ jaoks 1750 eurot +käibemaks=2100 eurot). Seega võib eeldada et nende poolt pakutud hind on suure tõenäosusega ka praegu odavaim ning isegi kui mõni pakkuja teeks veelgi soodsama pakkumise, siis eelnevalt auditeerinud audiitoril on eelis juba seetõttu, et asutuse protseduurid ja eripärad on teada ja audiitor ei vaja täiendavaid päringuid ega tutvumist, mis põhjustaks raamatupidamisele lisakoormust, mis seoses ühinemisega on niikuinii ajutiselt suurenenud.

Lähtudes eeltoodust on Paldiski linnavalitsuse finantsosakonna ettepanek kinnitada Paldiski linna 2017. a majandusaasta aruande auditeerijaks Audest Audiitorteenuste OÜ, sama hinnaga millega osutati audiitorteenust aastatel 2014-2016. Hinnapakumine on lisatud failis.

Koostaja: Paldiski Linnavalitsuse pearaamatupidaja Lauri Orgse, 28.11.2017

Päevakorrapunkt 2

- **Paldiski linna 2017. a I lisaeelarve**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU MÄÄRUS

EELNÕU

12. detsember 2017 nr

Padise

Paldiski linna 2017. aasta lisaeelarve

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 1, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 26 lõigete 1 ja 3 ning Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 6 alusel

§ 1. Võtta vastu Paldiski linna 2017. aasta lisaeelarve (lisa).

§ 2. Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Küllli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu „Paldiski linna 2017. aasta lisaeelarve” juurde

Põhitegevuse tuludes suurendatakse tulumaksu ja müügitulu, mille laekumist on novembri seisuga võimalik täpsemini prognoosida. Vähendatud on tasandus- ja toetusfondi, mille summad on selgunud 2017.a. jooksul.

Antavad tegevustoetused on vastavusse viidud uute toetusfondi summadega, ühiskondlike tegevuste MTÜ-de toetus tõuseb osalt spordivaldkonna arvelt, peamine kulu on bussitranspordi võimaldamine.

Olulisim muutus seisneb palgafondis, mida on suurendatud niipalju, et oleks võimalik detsembri palk välja maksta detsembrikuus. Selliselt sai kokku lepitud ühinevate omavalitsuste pearaamatupidajate nõupidamisel 07.11.2017. a Paldiskis. Vastasel juhul tuleks detsembri palgaarvestus teha jaanuari esimestel päevadel juba uues ühises andmebaasis (kuna jaanuari väljamaksete deklaratsioon peab olema üks ja uue omavalitsuse oma), mis võib tekitada ajalisi ja tehnilisi probleeme, sh jõustuvad tulumaksuseaduse muudatused, mis teevad maksuarvestuse oluliselt keerulisemaks. Kuna Paldiski eelarve on kassapõhine, siis tuleb see muudatus kajastada eelarves. Lisaks sisaldab palgafond ka uue volikogu poolt kinnitatud lahkumishüvitisi endisele linnapeale ja volikogu esimehele.

Majanduskuludes on märgatavalt suurenenud teedehoiu rida, kuna teostati mitmeid ühekordseid töid (puude istutamine Raudteejaama-Rae tn kergliiklustee kõrvale ja maastiku korrastamine, pumpla lammutamine Peetri-Rae tn läbimurde alal, kruusa vedu poolsaare teedele jm). Territoriaalne planeerimine sisaldab Kadakaranna maatüki detailplaneeringut, mille eesmärk oli aidata kaasa maatüki müügile. Spordikeskus ja Muusikakool on teinud mitmeid ühekordseid kulutusi seoses remontidega, spordikeskuses on muuhulgas linnavalitsuse

otsusega pikendatud lahtiolekuaega, mis tõi kaasa lisakulusid. Koolide kuludesse on lisandunud ühekordse ostuna IT-tehnika soetus kõikidesse üldhariduskoolidesse, sh osaliselt HITSA programmi raames (kokku üle 40 tuhande euro).

Saadavatest investeeringutoetustest on välja jäetud Rae tn kergliiklustee ja tänavavalgustus, alles jäi Peetri-Rae läbimurde eest saadud toetus. Kergliiklustee aruanne on küll EAS-ile esitatud, aga väljamakse 2017. aastal ei ole tõenäoline. Suurima müügitulu andis Kadakaranna maatükk, mille müük ei olnud esialgses eelarves planeeritud.

Laenu võtmine kokku 820 tuhat eurot läheb täies mahus investeeringute katteks (investeeringud kokku 1554,4 tuhat eurot miinus saadud toetus 727,5 tuhat eurot). Lisaks on 2018. aasta alguses oodata laekumist EAS-ilt kergliiklustee eest summas 168,2 tuhat eurot.

Põhitegevuse tulemläheb ühekordselt negatiivseks, kuid see on tingitud kassapõhisest meetodikast, eeldusel et detsembri palk makstakse kõikidele asutustele välja detsembris. Samuti sisaldab eelarve praegusel kujul juba välja makstud lahkumishüvitisi, mille riik tulevikus kompenseerib.

Koostaja: Paldiski linna pearaamatupidaja Lauri Orgse, 28.11.2017

Päevakorrapunkt 3

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Keila vallavalitsuse ja Paldiski linnavalitsuse palgalistele liikmetele volituste tähtajalise lõppemisega tasu maksmine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 17 lõige 4¹, § 49 lõigete 4² ja 4³ ning töölepingu seaduse § 68 lõike 1 ja §-i 71 alusel

1. Maksta Keila vallavalitsuse liikmetele ametist vabastamisel seoses volituste tähtajalise lõppemisega 04.11.2017:

1.1 Keila vallavalitsuse liikmele Kalev Laastule saamata ametipalk 266,59 eurot ja kasutamata jäänud aegumata puhkuse 10 kalendripäeva eest 645,85 eurot;

1.2 Keila vallavalitsuse liikmele Kadri Kurmile saamata ametipalk 266,59 eurot;

1.3 Keila vallavalitsuse liikmele Maie Liblikule saamata ametipalk 266,59 eurot ja kasutamata jäänud aegumata puhkuse 19 kalendripäeva eest 1231,86 eurot.

2. Maksta Paldiski linnavalitsuse liikmele Elena Villmannile ametist vabastamisel seoses volituste lõppemisega 04.11.2017 saamata ametipalk 354,55 eurot, millest arvatakse tasaarvestusena maha ette kasutatud 4 puhkusepäeva summas 262,77 eurot.

3. Maksta tasu välja alljärgnevalt:

3.1 Keila vallavalitsuse endistele liikmetele Kalev Laastule, Kadri Kurmile ja Maie Liblikule Keila valla 2017. aasta eelarvest;

3.2 Paldiski linnavalitsuse endisele liikmele Elena Villmannile Paldiski linna 2017. aasta eelarvest.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Keila vallavalitsuse ja Paldiski linnavalitsuse palgalistele liikmetele volituste tähtajalise lõppemisega tasu maksmine“ eelnõu juurde

Lääne-Harju Vallavolikogu 04.11.2017 otsusega nr 5 kinnitati ametisse Lääne-Harju vallavalitsuse liikmed. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 29 lõike 3 alusel täidab valla- või linnavalitsus peale lahkumispalve esitamist oma ülesandeid ja tema volitused kehtivad kuni uue valitsuse ametisse kinnitamiseni.

Lääne-Harju Vallavolikogu 04.11.2017 otsusega nr 6 otsustati hüvitise ja lõpparve maksmine küll endistele Lääne-Harju vallaks ühinenud valdade ja linna vallavanematele ja linnapeale, kuid ei tehtud otsustusi omavalitsuste palgaliste valitsuse liikmete osas.

Väljamaksmisele kuulub seaduse alusel nn lõpparve osa (saamata jäänud töötasu ja puhkusekompensatsioon). Muude hüvitiste tasumise otsustamine on volikogu ainupädevuses. Keila endine vallavanem Jaan Alver on teinud ettepaneku (lisatud) maksta kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 54¹ lõike 1 alusel ametist lahkunud vallavalitsuse liikmetele hüvitist. Vallavalitsus ei nõustunud J.Alveri ettepanekuga ning hüvitise maksmiseks puuduvad vahendid.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse õigusnõunik Anti Pärtel, 28.11.2017

***Ettepanek on kopeeritud Keila endise vallavanema ettepanekust Lääne-Harju Vallavolikogu esimehele, mis edastati e-posti teel.**

Keila vallavanem Jaan Alver'i ettepanek

Keila vallavalitsuse liikmetele ei ole eelnevalt Keila vallavolikogu poolt määratud ühtegi kompensatsiooni, preemiat tulemusliku töö eest ega hüvitist seoses ametist vabastamisega.

Tulenevalt eeltoodust ning seoses Keila vallavalitsuse liikmete ametist vabastamisega ja volituste lõppemisega 4.11.2017 a teen ettepaneku maksta hüvitist volikogu valimistulemuste väljakuulutamise päevale eelnenud kahe aasta vastava ametikoha ühe kuu keskmise ametipalga kolmekordses ulatuses alljärgnevalt:

<i>1.1 Kalev Laast</i>	<i>6088,83 eurot</i>
<i>1.2 Kadri Kurm</i>	<i>5890,13 eurot</i>
<i>1.3 Maie Liblik</i>	<i>5888,82 eurot</i>
<i>1.4 Age Leedo</i>	<i>1000,00. eurot.</i>

Jaan Alver

Keila vallavanem

Päevakorrapunkt 4

- **Jätkuvalt riigi omandis oleva maa isikliku kasutusõigusega koormatava ala plaan lisafailina**

LÄÄNE - HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Isikliku kasutusõiguse seadmine Lohusalu tee 108 katastriüksusele

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõige 3 punkti 2, asjaõiguse seaduse §-i 158, §-i 158², §-i 172, §-i 225, §-i 226, §-i 228, asjaõiguse seaduse rakendamise seaduse §-i 15², §-i 15⁴ alusel ja tulenevalt Leonhard Weiss Energy AS 08.08.2017 avaldusest munitsipaalomandisse taotletava maa koormamiseks isikliku kasutusõigusega ja Keskkonnaprojekt OÜ poolt projekteeritud tööst nr 1548 „Lohusalu tee 110 liitumine

1. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Lohusalu tee 108, Lohusalu küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0774) tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

1.1 Kasutusõigus Lohusalu tee 108 katastriüksusel seatakse ehitatavale 7 m pikkusele 0,4 kV maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest, kasutusõiguse alaga kokku 17 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa).

2. Vallavalitsusel sõlmida Elektrilevi OÜ-ga vastav isikliku kasutusõiguse seadmise leping eelnimetatud tehnorajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks, elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil.

3. Elektrilevi OÜ kohustub hüvitama kõik isikliku kasutusõiguse seadmise kulud. Tasu maksmine tehnorajatise talumise kohustuse eest toimub vastavalt seadusele.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Küllli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu

„Isikliku kasutusõiguse seadmine Lohusalu tee 108 katastriüksusele“ juurde

Leonhard Weiss Energy AS esitas 08.08.2017 taotluse munitsipaalomandisse taotletava maa koormamiseks isikliku kasutusõigusega. 20.09.2017 esitatud kinnistamisavalduse alusel on omanik Keila vald (täna Lääne-Harju vald). Taotluse aluseks on Keskkonnaprojekt OÜ poolt projekteeritud töö nr 1548 „Lohusalu tee 110 liitumine“, mis on kooskõlastatud Keila Vallavalitsusega. Taotluse alusel soovitakse seada munitsipaalmaale asukohaga Lääne-Harju vald, Lohusalu küla, Lohusalu tee 108 (katastriüksuse tunnus 29501:001:0774) tehnorajatise

püstitamiseks tähtajatu maakasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

Leonhard Weiss Energy AS soovib seada Elektrilevi OÜ kasuks isikliku kasutusõiguse ehitatavale 7 m pikkusele 0,4 kV maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1m kaabli teljest, kasutusõiguse alaga kokku 17 m², vastavalt lisatud plaanile. Isikliku kasutusõiguse sisu on tehnoarajatise ehitamine, omamine ja majandamine. Elektrilevi OÜ kohustub isikliku kasutusõiguse eest tasu maksma vastavalt AÕS §-i158² ja AÕS rakendamise seaduse §-i 15⁴ sätetele. Elektrilevi OÜ kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud. Elektrilevi OÜ volitatud esindaja on Taimi Tiisler.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse õigusnõunik Eha Kõiv, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 5

- **Isikliku kasutusõigusega koormatava alade plaanid lisafailidena**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Isikliku kasutusõiguse seadmine Keila-Joal asuvatele Pargi allee L1 ja Kose tänav L2 katastriüksustele

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõige 3 punkti 2, asjaõigusseaduse §-i 158, §-i 158², §-i 172, §-i 225, §-i 226, §-i 228, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §-i 15², §-i 15⁴ alusel ja tulenevalt 19.07.2017 Elektrilevi OÜ avaldusest Lääne-Harju vallale kuuluva maa koormamiseks isikliku kasutusõigusega ja Leonhard Weiss Energy AS poolt koostatud tööprojektile „Keila vald, Keila-Joa parkmetsa veepumpla liitumine“

1. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Pargi allee L1, Keila-Joa alevik, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0608), tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

1.1 Kasutusõigus Pargi allee L1 katastriüksusele seatakse ehitatavale 14 m pikkusele madalpinge maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest mõlemale poole, kasutusõiguse alaga kokku 28 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa 1).

2. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Kose tänav L2, Keila-Joa alevik, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0612) tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

2.1 Kasutusõigus Kose tänav L2 katastriüksusel seatakse ehitatavale 8 m pikkusele madalpinge maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest mõlemale poole, kasutusõiguse alaga 15 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa 2).

3. Vallavalitsusel sõlmida Elektrilevi OÜ-ga vastav isikliku kasutusõiguse seadmise leping eelnimetatud tehnoarajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks, elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil.

4. Elektrilevi OÜ kohustub hüvitama kõik isikliku kasutusõiguse seadmise kulud. Tasu maksmine tehnoarajatise talumise kohustuse eest toimub vastavalt seadusele.

5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

6. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu

„Isikliku kasutusõiguse seadmine Keila-Joal asuvatele Pargi allee L1 ja Kose tänav L2 katastriüksustele“ juurde

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja Peeter Lellsaar esitas 19.07.2017 avalduse Keila vallale kuuluvate kinnistute koormamiseks isikliku kasutusõigusega Elektrilevi OÜ kasuks. Avalduse aluseks on Leonhard Weiss Energy AS poolt koostatud tööprojekt „Keila vald, Keila-Joa parkmetsa veepumpla liitumine“. Kuna avalduse laekumisel nimetatud tööprojekt vallas puudus, esitati nõudmisel see valda hiljem. Projekt näeb ette madalpinge maakaabli paigaldamise Pargi allee L1 ja Kose tänav L2 osas teekatte alla kinnisel meetodil kaablikaitsetorusse, sügavusele minimaalselt 1 m. Projekt on kooskõlastatud Keila Vallavalitsusega. Avalduses taotletakse tehnorajatise püstitamiseks isikliku kasutusõiguse seadmist Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks valla munitsipaalomandis olevatele tee maa-aladele, asukohaga Pargi allee L1, Keila-Joa alevik, Lääne-Harju vald (katastriüksuse tunnus 29501:001:0608) ja Kose tänav L2, Keila-Joa alevik, Lääne-Harju vald (katastriüksuse tunnus 29501:001:0612).

Isikliku kasutusõiguse sisu on tehnorajatise ehitamine, omamine ja majandamine. Elektrilevi OÜ kohustub isikliku kasutusõiguse eest tasu maksma vastavalt AÕS §-i158² ja AÕS rakendamise seaduse §-i 15⁴ sätetele. Elektrilevi OÜ kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse maakorraldaja Aavo Mägi, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 6

- **Isikliku kasutusõigusega koormatavate alade plaanid lisafailidena**

LÄÄNE - HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Isikliku kasutusõiguse seadmine Lõunaranna tee ja Lohusaare põik katastriüksustele

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõige 3 punkti 2, asjaõigusseaduse §-i 158, §-i 158², §-i 172, §-i 225, §-i 226, §-i 228, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §-i 15², §-i 15⁴ alusel ja tulenevalt 19.10.2017 Jaanus Kaldoja avaldusest Lääne-Harju vallale kuuluva maa koormamiseks isikliku kasutusõigusega ja Empower AS poolt projekteeritud tööst nr 003/17 „Serva kinnistu elektriliitumise tööprojekt, Laulasmaa küla, Keila vald Harjumaa PL4130

1. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Lõunaranna tee, Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0578) tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

1.1 Kasutusõigus Lõunaranna tee katastriüksusel seatakse ehitatavale 100 m pikkusele 0,4 kV kaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest, kasutusõiguse alaga kokku 220 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa 1).

2. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Lohusaare põik, Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0446) tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

2.1 Kasutusõigus Lohusaare põik katastriüksusel seatakse ehitatavale 15 m pikkusele 0,4 kV kaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest, kasutusõiguse alaga 36 m² ning elektrikilbile, kasutusala 2 m kilbi äärest, vastavalt lisatud plaanile (lisa 2).

3. Vallavalitsusel sõlmida Elektrilevi OÜ-ga vastav isikliku kasutusõiguse seadmise leping eelnimetatud tehnorajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks, elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil.

4. Elektrilevi OÜ kohustub hüvitama kõik isikliku kasutusõiguse seadmise kulud. Tasu maksmine tehnorajatise talumise kohustuse eest toimub vastavalt seadusele.

5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

6. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu

„Isikliku kasutusõiguse seadmine Lõunaranna tee ja Lohusaare põik katastriüksustele“ juurde

Elektrilevi OÜ ja Empower AS volitatud esindaja Jaanus Kaldoja esitas 19.10.2017 avalduse Keila vallale kuuluvate kinnistute koormamiseks isikliku kasutusõigusega. Avalduse aluseks on Empower AS poolt projekteeritud töö nr 003/17 „Serva kinnistu elektriliitumise tööprojekt, Laulasmaa küla, Keila vald Harjumaa PL4130“. Projekt näeb ette Serva kinnistu liitumiskilbi paigaldamise Serva kinnistu piirist 1,5 m kaugusele munitsipaalomandis olevale maale ning 100 m pikkuse 0,4 kV kaabelliini (kaitsevööndiga 1 m kaabli teljest) paigaldamise, mis paigaldatakse lahtisel meetodil kaitsetorus 750N, D75 1 m sügavusele. Projekt on kooskõlastatud Keila Vallavalitsuse ehitusspetsialistiga. Avalduses soovitakse seada tehnorajatise püstitamiseks tähtajatu maakasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks munitsipaalomandis olevatele katastriüksustele asukohaga Lõunaranna tee, Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald (katastriüksuse tunnus 29501:001:0578) ja Lohusaare põik, Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald (katastriüksuse tunnus 29501:001:0446).

Isikliku kasutusõiguse sisu on tehnorajatise ehitamine, omamine ja majandamine. Elektrilevi OÜ kohustub isikliku kasutusõiguse eest tasu maksma vastavalt AÕS §-i 158² ja AÕS rakendamise seaduse §-i 15⁴ sätetele. Elektrilevi OÜ kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse õigusnõunik Eha Kõiv, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 7

- **Isikliku kasutusõigusega koormatava ala plaan lisafailina**

LÄÄNE - HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Isikliku kasutusõiguse seadmine Vana tee katastriüksusele

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõige 3 punkti 2, asjaõigusseaduse §-i 158, §-i 158², §-i 172, §-i 225, §-i 226, §-i 228, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §-i 15², §-i 15⁴, alusel ja tulenevalt Elektrilevi OÜ 10.04.2017 taotlusest nr JV-MAA-1/1473 ning Keskkonnaprojekt OÜ poolt koostatud tööprojektist „Keila vald. Keila-Karjaküla 10 kV F rekonstrueerimine“

1. Seada Lääne-Harju valla omandis olevale katastriüksusele asukohaga Vana tee, Illurma küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastriüksuse tunnus 29501:001:0631, kinnistu registriosa nr 6050250, sihtotstarve transpordimaa 100%) tähtajatu isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn 12915) kasuks.

1.1 Kasutusõigus Vana tee katastriüksusel seatakse ehitatavale 2212 m pikkusele keskpinge maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m mõlemale poole kaablit, kasutusõiguse alaga 424 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa).

2. Vallavalitsusel sõlmida Elektrilevi OÜ-ga vastav isikliku kasutusõiguse seadmise leping eelnimetatud tehnorajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks, elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil.

3. Elektrilevi OÜ kohustub hüvitama kõik isikliku kasutusõiguse seadmise kulud. Tasu maksmine tehnorajatise talumise kohustuse eest toimub vastavalt seadusele.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Küllli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu „Isikliku kasutusõiguse seadmine Vana tee katastriüksusele“ juurde

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja Peeter Lellsaar esitas 10.04.2017 taotluse nr JV-MAA-1/1473 munitsipaalmaale tehnorajatise püstitamiseks nõusoleku saamiseks Lääne-Harju vallas Illurmaa külas asuvale Vana tee (katastriüksuse tunnus 29501:001:0631, kinnistu registriosa nr 6050250, sihtotstarve transpordimaa 100%) kinnistule. Taotlus tagastati 12.05.2017. a

puuduste kõrvaldamiseks puudusid tööprojekt ja Keila Vallavalitsuse kooskõlastus projektile, puudused on kõrvaldatud. Projekt on kooskõlastatud Keila Vallavalitsusega.

Elektrilevi OÜ soovib seada isikliku kasutusõiguse ehitatavale 2212 m pikkusele keskpinge maakaabelliinile, kaitsevööndiga 1 m mõlemale poole kaablit, kasutusõiguse alaga 424 m², vastavalt lisatud plaanile. Isikliku kasutusõiguse sisu on tehnoarajatise ehitamine, omamine ja majandamine. Elektrilevi OÜ kohustub isikliku kasutusõiguse eest tasu maksma vastavalt AÕS §158² ja AÕS rakendamise seaduse §15⁴ sätetele. Ja kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud.

Otsus jõustub teatavastegemisest.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse õigusnõunik Eha Kõiv, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 8
Päevakorrapunkt 8.1

- **katastriüksuse jagamise skeem lisafailina**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU
OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Katastriüksuse jagamine ja sihtotstarvete
määramine

Lääne-Harju vallas Rummu alevikus hajaasustusega alal asuva Tamme katastriüksuse omanik Rein Randmäe on esitanud Tamme katastriüksuse, katastritunnusega 86801:001:0455, jagamise avalduse koos katastriüksuse jagamise skeemiga. Kinnistu omanik soovib katastriüksuse jagada kaheks eraldi katastriüksuseks, sihtotstarvetega äri- ja maatulundusmaa ning ärimaa katastriüksuse lähiaadressiks soovib Tammetare.

Asjaõigusseaduse §-i 54, maakatastriseaduse § 18 lõike 7 alusel ja lähtudes Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Vabariigi Valitsuse 08.10.2015 määrusest nr 103 „Aadressiandmete süsteem”

1. Kooskõlastada Lääne-Harju vallas Rummu alevikus hajaasustusega alal asuva Tamme katastriüksuse, katastritunnusega 86801:001:0455, pindalaga 15421 m² jagamine kaheks eraldi katastriüksuseks vastavalt juurdelisatud katastriüksuse jagamise skeemile (lisa) ja määrata sihtotstarbed järgmiselt:

1.1 Tammetare katastriüksus, sihtotstarbega 100% ärimaa (002; Ä);

1.2 Tamme katastriüksus, sihtotstarbega 100% maatulundusmaa (011; M).

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Katastriüksuse jagamine ja sihtotstarvete määramine” eelnõu juurde

Vastavalt omaniku soovile jagatakse maatulundusmaast maatükk äriotstarbelise ehitise püstitamiseks.

Asjaõigusseaduse § 54 alusel võib kinnisasja jagada mitmeks kinnisasjaks ainult omaniku soovil. Maakatastriseaduse § 18 lõike 7 järgi maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksusele ehitise (välja arvatud teede ning tehnovõrgu ja –rajatise) püstitamiseks, millel ei asu ehitisi, moodustatakse iseseisev ehitise alust ning selle teenindamiseks vajalikku maad hõlmav katastriüksus, mille sihtotstarbe määrab detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral kohaliku omavalitsuse volikogu ehitise kasutamise otstarbe alusel. Detailplaneeringu koostamise kohustuse korral määratakse moodustatava katastriüksuse sihtotstarve

detailplaneeringu alusel. Jagatav Tamme katastriüksus asub hajaasustusega alal, mis ei ole detailplaneeringu kohustusega ala.

Koostaja: Vasalemma Vallavalitsuse maakorraldaja Marju Kamar, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 8.2

- **katastriüksuse jagamise plaan lisafailina**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Katastriüksuse jagamine ja sihtotstarvete määramine

Lääne-Harju vallas Lemmaru külas asuva Vahepõllu katastriüksuse omanik Vaho Vahkal on esitanud Vahepõllu katastriüksuse, katastritunnusega 86801:001:0734, jagamise avalduse koos katastriüksuse jagamise skeemiga. Kinnistu omanik soovib katastriüksuse jagada kaheks eraldi katastriüksuseks, sihtotstarvetega elamumaa ja maatulundusmaa. Elamumaa katastriüksuse lähiaadressiks soovib Palmi.

Asjaõigusseaduse §-i 54, maakatastriseaduse § 18 lõike 7 alusel ja lähtudes Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Vabariigi Valitsuse 08.10.2015 määrusest nr 103 „Aadressiandmete süsteem”

1. Kooskõlastada Lääne-Harju vallas Lemmaru külas asuva Vahepõllu katastriüksuse, katastritunnusega 86801:001:0734, pindalaga 5,97 ha jagamine kaheks eraldi katastriüksuseks vastavalt juurdelisatud katastriüksuse jagamise plaanile (lisa) ja määrata sihtotstarbed järgmiselt:

1.1 Palmi katastriüksus, sihtotstarbega 100% elamumaa (001; E):

1.2 Vahepõllu katastriüksus, sihtotstarbega 100% maatulundusmaa (011; M).

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Katastriüksuse jagamine ja sihtotstarvete määramine” eelnõu juurde

Vastavalt omaniku soovile jagatakse maatulundusmaast maatükk elamuotstarbelise ehitise püstitamiseks.

Asjaõigusseaduse § 54 alusel võib kinnisasja jagada mitmeks kinnisasjaks ainult omaniku soovil. Maakatastriseaduse § 18 lõike 7 järgi maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksusele ehitise (välja arvatud teede ning tehnovõrgu ja –rajatise) püstitamiseks, millel ei asu ehitisi, moodustatakse iseseisev ehitise alust ning selle teenindamiseks vajalikku maad hõlmav katastriüksus, mille sihtotstarbe määrab detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral kohaliku omavalitsuse volikogu ehitise kasutamise otstarbe alusel. Detailplaneeringu koostamise kohustuse korral määratakse moodustatava katastriüksuse sihtotstarve

detailplaneeringu alusel. Jagatav Tamme katastriüksus asub hajaasustusega alal, mis ei ole detailplaneeringu kohustusega ala.

Koostaja: Vasalemma Vallavalitsuse maakorraldaja Marju Kamar, 21.11.2017

Päevakorrapunkt 9

- **Keskkonnaministeeriumi 23.11.2017 kiri nr 13-2/17/6251-11**

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Maa munitsipaalomandisse taotlemine ja vallavanemale volituste andmine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 8 ja riigivaraseaduse § 33 lõige 1 punkti 1¹ ja § 34 lõige 1 punkti 2 alusel ja lähtudes alljärgnevatest asjaoludest:

Lääne-Harju vallaks liitunud omavalitsused on igäüks oma arengukavas eraldi rõhutanud vajadust toetada ettevõtluse arendamist omavalitsuse haldusterritooriumil. Eelnimetatud üldine seisukoht ei ole haldusreformi järgselt muutunud.

„Paldiski linna arengukavas aastani 2025“ määratletud majandusstsenaarium näeb ette uute töökohtade loomist Paldiski Tehnopargis, kus on olemas kõik eeldused ettevõtete tegevuse alustamiseks nähes võimalusena gaasiprojektide arengut, mis võimaldab kogu piirkonnale uusi ja uudseid gaasiga varustamise lahendusi. Samuti märgib arengukava, et Paldiski majanduses on kesksel kohal sadamad ja neid haldavad transpordiettevõtted, kusjuures sadamate lossimis-laadimis- ja kaubakäsitlusteenuseid osutavad ettevõtted on üksikuna võttes seni olnud piirkonnas olulised tööandjad.

Paldiski LNG terminali mandriosa detailplaneeringu alale jääb riigile kuuluv kinnistu nimetusega Väike-Pakrineeme (kat tunnus 58001:001:0254), pindalaga 23367 m², sihtotstarbega 100% tootmismaa), mis kujutab endast terminali arendavatele ettevõtjatele kuuluvate kinnisasjade vahel jäävat maariba, millele on riigi esindate poolt kooskõlastatud detailplaneeringu kohaselt ette nähtud peamiselt BALTICCONNECTOR'i kompressorjaama ning terminali sidustavate tehnorajatiste- ja kommunikatsioonide paigutamine. Nimetatud kinnistu osas on riigivara valitsejaks Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Maa-amet.

Pädevate riiklike ametiasutuste poolt kooskõlastatud „Paldiski linnas Peetri 7, 7A, 7B, Peetri 9, 9A, 9B, Peetri 11, Peetri 13, 13A, 13B, Peetri 15, 15A, 15B, 15C, 15D, Peetri 17, 17A, 17B, 17C, 17D, 17E, 17F, Pakri tn 2, Jaama tee 2, Paldiski raudteejaama katastriüksustel ning Põhja-Sadama ja Jaama tee 2 kinnistute vahelise maa-ala detailplaneering“ näeb ette Paldiski Põhjasadama alale uue süvaveekai rajamise ning olemasoleva kaubaterminali laiendamise.

Mere ja Paldiski Sadamate AS-le kuuluva Paldiski Põhjasadama moodustava territooriumi vahele jääb kitsa ribana riigile kuuluv kinnistu nimetusega Põhjasadama 2 (katastritunnusega 58001:002:0323, pindalaga 17 693 m², sihtotstarbega 100% tootmismaa). Riigile kuuluval kinnisasjal puudub iseseisev juurdepääs avalikus kasutuses olevalt teel ning oma ribalise ning korrapäratud kuju tõttu on kinnistut võimalik kasutada üksnes koos Paldiski Põhjasadama ülejäänud territooriumiga.

Paldiski LNG terminal on olulise tähtsusega infrastruktuuri objekt mitte üksnes kohaliku omavalitsuse jaoks, vaid oluline panus kogu riigi energeetilisse julgeolekusse. Analoogset tähendust omab ka uue kai väljaehitamine Paldiski Põhjasadamas, luues eelduse kaubavoogude

kasvatamiseks, seda eelkõige suurte konteinerlaevade teenindamisvõimaluste loomise kaudu. Mõlema ettevõtmise arenguvedu tähendaks nimetamisväärset töökohtade lisandumist ning seega ka riigi ja kohaliku omavalitsuse tulubaasi kasvu.

Lääne-Harju vallavolikogu otsustab:

1. Taotleda Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punktis 1¹ ja § 34 lõike 1 punktis 2 sätestatud alustel, so. 65%-le harilikust väärtusest vastava tasu eest Lääne-Harju valla omandisse Paldiski linnas asuvad hetkel riigile kuuluvad kinnisasjad:

1.1 Väike-Pakrineeme katastritunnusega 58001:001:0254, pindalaga 23 367 m², sihtotstarbega 100% tootmismaa;

1.2 Põhjasadama 2 katastritunnusega 58001:002:0323, pindalaga 17 693 m², sihtotstarbega 100% tootmismaa.

2. Volitada vallavanem Jaanus Saat'i pidama käesoleva otsuse punktis 1 nimetatud eesmärgi saavutamiseks vajalikke läbirääkimisi, esitama avaldusi ja kinnitusi ning välja nõudma ja allkirjastama dokumente ning tegema muid toiminguid.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Maa munitsipaalomandisse taotlemine ja vallavanemale asjakohaste volituste andmine” eelnõu juurde

Vastavalt KOKS-i § 22 lõike 1 punktile 8 on kohaliku omavalitsusüksuse volikogu ainupädevuses laenude võtmine, võlakirjade emiteerimine, kapitalirendi- ja faktooringukohustuste võtmine, kohustuste võtmine kontsessioonikokkulepete alusel, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 34 lõikes 7 nimetatud rendikohustuste võtmine, muude tulevikus raha väljamaksmist nõudvate pikaajaliste kohustuste võtmine ning piirmäära kehtestamine rahavoogude juhtimiseks võetavale laenule. Eeltoodust tulenevalt peab riigile kuuluvate maatükkide omandamise taotlemise aluseks olema kohaliku omavalitsusüksuse volikogu vastav otsus.

Viimase ligemale kümne aasta jooksul on AS Alexela Energia ja selle tütar- ning sidusettevõtted OÜ Balti Gaas ja Pakrineeme Sadama OÜ järjekindlalt tegutsenud mastaaapse Paldiski LNG terminali rajamise nimel. Tänapäevaste teadmiste kohaselt on Paldiski LNG terminali ala ka üle-euroopalist tähtsust omava BALTICCONNECTOR-i gaasitorustiku maabumispaike ning vastava taristu (ennekõike, kuid mitte ainult) rajamisala. Seni on nimetatud projekte õigusaktidega määratud piirides toetanud Paldiski Linnavalitsus ja Linnavolikogu. Ka Lääne-Harju Vallavolikogul oleks mõistlik suurprojekti toetamist jätkata.

Ka Paldiski Põhjasadamas on viimase nelja-viie aasta jooksul toimunud mastaaapsed arengud ning ettevalmistamiselt on järgmised sammud (ennekõike, kuid mitte ainult süvavee kai

rajamine). Kas siin on kohalik omavalitsus ettevõtluse arengule õla alla pannud ning igati toetanud ettevõtjate seaduslike eesmärkide saavutamist. Lääne-Harju Vallavolikogul oleks mõistlik seda toetust jätkata.

Eesti Vabariik on korduvalt rõhutanud oma ettevõtlussõbralikkust. Selle ühe avaldusvormina on alates 2010. aastast riigivaraseaduses sätestatud võimalus anda otsustuskorras eraõiguslikele äriühingutele ja/või kohalikele omavalitsustele ettevõtluse arendamiseks vajalikku riigimaad. Paraku ei ole tänaseni, seega enam kui 7 aasta jooksul, suudetud kehtestada riigivaraseaduses toodud volitusnormi alusel asjakohast rakenduskorda.

Toetades nii Paldiski LNG terminali kui ka Paldiski Põhjasadama arendajate taotlusi vastavate arendusprojektide keskele jäävate ning iseseisva kasutusvõimaluseta maatükkide kasutusse võtmiseks, on lisaks ettevõtjate korduvatele, positiivse vastuseta jäänud taotlustele, ka Paldiski Linnavalitsus ise esitanud taotlusi ettevõtluseks vajaliku maa linna omandisse saamiseks. Need taotlused on saanud eitava vastuse viitega vastava rakenduskorra puudumisele või sellele, et riigi arvates ei ole ettevõtluse arendamine kohaliku omavalitsuse seadusest tulenev ülesanne, mille täitmiseks võiks kohalikule omavalitsusele tasuta riigi omandis olevat maad üle anda.

Viimases, veel Paldiski Linnavalitsusele adresseeritud, eitavas vastuses on keskkonnaminister (23.11.2017 kiri nr 13-2/17/6251-11), leidnud, et soovitud kinnisasju on kohalikul omavalitsusel võimalik omandada riigivaraseaduse § 33 lõike 11 ja § 34 alusel, mis võimaldavad kohalikul omavalitsusel taotleda riigile kuuluvaid kinnisasju, kui kinnisasjad on vajalikud kohaliku omavalitsuse üksusel ettevõtluskeskkonna arendamiseks.

Nimetatud kirjas selgitab keskkonnaminister, et riigivaraseaduse § 33 lõike 11 ja § 34 alusel maa võõrandamisel eeldab riik, et maauksused on eelnevalt valla või linna üldplaneeringuga kavandatud äri- või tootmismaa kasutusotstarbega maaks.

Keskkonnaministri poolt viidatud alustel riigile kuuluva maa kohaliku omavalitsuse üksuse omandisse taotlemine tähendab seda, et riik võõrandab maa kohalikule omavalitsusele tasu eest, mis võrdub 65%-ga vastava kinnisasja harilikust väärtusest (turuhinnast), kusjuures vastavalt Riigivaraseaduse § 34 lõikele 2 tuleb see müügihind tasuda viie aasta jooksul lepingu sõlmimisest arvates ja tasumisgraafik lepitakse kokku võõrandamislepingus. Maatükkide harilik väärtust määratakse eksperthinnangute alusel.

Riigivaraseadus võimaldab ajatada riigile tasumise maksed viie aasta pikkusele perioodile ning kuivõrd, vältimaks mistahes võimalikke etteheiteid tulevikus, tuleb riigilt omandatavad maatükid anda arendajate kasutusse või need arendajatele võõrandada üksnes harilikule väärtusele vastava tasu eest, siis ei avalda riigimaa omandamine riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punktis 11 sätestatud alusel Lääne-Harju valla finantsvõimekusele nimetamisväärsset mõju. Uute töökohtade tekkimise ning täiendavate maksulaekumist valguses võib mõju Lääne-Harju valla finantsvõimekusele olla pigem positiivne.

Riigimaa omandamismenetluse sujuvaks korraldamiseks on otstarbekas anda kõigi vajalike menetluse käigus koostamisele ja allkirjastamisele kuuluvate dokumentide, taotluste, nõusolekute jms allkirjastamise õigus Lääne-Harju vallavanemale. Vallavanemalt on õigus vajadusel kaasata menetlusse erialaspetsialiste, et esindada valla huvisid parimal võimalikul moel.

Koostaja: keskkonna- ja planeerimiskomisjoni esimees Nikolai Pitšugov

Päevakorrapunkt 10

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Vallavolikogu eelarve-ja majanduskomisjoni liikmete kinnitamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 20, § 47 lõike 1 alusel ja arvestades komisjoni esimehe ettepanekut

1. Kinnitada vallavolikogu eelarve-ja majanduskomisjoni liikmeteks:

- 1.1.....;
- 1.2.....;
- 1.3.....;
- 1.4.....;
- 1.5.....;
- 1.6.....;
- 1.7.....

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Vallavolikogu eelarve- ja majanduskomisjoni liikmete kinnitamine“ eelnõude juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse <https://www.riigiteataja.ee/akt/126032013006> (edaspidi KOKS) § 22 lõige 1 punkti 20 järgi kuulub volikogu ainupädevusse volikogu komisjonide koosseisude kinnitamine.

Sama seaduse § 47 lõige 1 sätestab, et igal komisjoni liikmel on õigus kuuluda vähemalt ühte komisjoni. Komisjoni liikmed kinnitatakse komisjoni esimehe esildise alusel.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: vallavolikogu esimees Külli Tammur, 22.11.2017

Päevakorrapunkt 11

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Vallavolikogu sotsiaalkomisjoni liikmete kinnitamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 20, § 47 lõike 1 alusel ja arvestades komisjoni esimehe ettepanekut

1. Kinnitada vallavolikogu sotsiaalkomisjoni liikmeteks:

- 1.1
- 1.2
- 1.3
- 1.4
- 1.5
- 1.6.....
- 1.7.....

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Vallavolikogu sotsiaalkomisjoni liikmete kinnitamine“ eelnõude juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse <https://www.riigiteataja.ee/akt/126032013006> (edaspidi KOKS) § 22 lõige 1 punkti 20 järgi kuulub volikogu ainupädevusse volikogu komisjonide koosseisude kinnitamine.

Sama seaduse § 47 lõige 1 sätestab, et igal komisjoni liikmel on õigus kuuluda vähemalt ühte komisjoni. Komisjoni liikmed kinnitatakse komisjoni esimehe esildise alusel.

Otsus jõustub teatavastegemisest.

Koostaja: vallavolikogu esimees Külli Tammur, 22.11.2017

Päevakorrapunkt 12

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU
12. detsember 2017 nr

Padise

Vallavolikogu keskkonna- ja planeerimiskomisjoni liikmete kinnitamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 20, § 47 lõike 1 alusel ja arvestades komisjoni esimehe ettepanekut

1. Kinnitada vallavolikogu keskkonna- ja planeerimiskomisjoni liikmeteks:

- 1.1.....;
- 1.2.....;
- 1.3.....;
- 1.4.....;
- 1.5.....;
- 1.6.....;
- 1.7.....

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Vallavolikogu keskkonna- ja planeerimiskomisjoni liikmete kinnitamine“ eelnõude juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse <https://www.riigiteataja.ee/akt/126032013006> (edaspidi KOKS) § 22 lõige 1 punkti 20 järgi kuulub volikogu ainupädevusse volikogu komisjonide koosseisude kinnitamine.

Sama seaduse § 47 lõige 1 sätestab, et igal komisjoni liikmel on õigus kuuluda vähemalt ühte komisjoni. Komisjoni liikmed kinnitatakse komisjoni esimehe esildise alusel.

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Koostaja: vallavolikogu esimees Külli Tammur, 22.11.2017

Päevakorrapunkt 13

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

12. detsember 2017 nr

Padise

Vallavolikogu haridus-, kultuuri- ja spordikomisjoni liikmete kinnitamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 20, § 47 lõike 1 alusel ja arvestades komisjoni esimehe ettepanekut

1. Kinnitada vallavolikogu haridus-, kultuuri- ja spordikomisjoni liikmeteks:

- 1.1.....;
- 1.2.....;
- 1.3.....;
- 1.4.....;
- 1.5.....;
- 1.6.....;
- 1.7.....

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Külli Tammur

vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Vallavolikogu haridus-, kultuuri- ja spordikomisjoni liikmete määramine“ eelnõude juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse <https://www.riigiteataja.ee/akt/126032013006> (edaspidi KOKS) § 22 lõige 1 punkti 20 järgi kuulub volikogu ainupädevusse volikogu komisjonide koosseisude kinnitamine.

Sama seaduse § 47 lõige 1 sätestab, et igal komisjoni liikmel on õigus kuuluda vähemalt ühte komisjoni. Komisjoni liikmed kinnitatakse komisjoni esimehe esildise alusel.

Otsus jõustub teatavastegemisest.

Koostaja: vallavolikogu esimees Külli Tammur, 22.11.2017

Päevakorrapunkt 14

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

Padise

12. detsember 2017 nr

Vallavalitsuse palgalise liikme ametisse nimetamine ja töötasu määramine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 17, punkti 19, § 49 lõike 4², § 50 lõige 1 punkti 6 alusel ja lähtudes Lääne-Harju vallavolikogu 04.11.2017 otsuse nr 4 “Vallavalitsuse liikmete arvu ja struktuuri kinnitamine” punktist 1.2 ning arvestades vallavanema ettepanekut

1. Nimetada alates 13. detsembrist 2017 ametisse vallavalitsuse palgalise liikmena ametinimetusega abivallavanem.
2. Määrata abivallavanema töötasuks 2400 eurot kuus.
3. Maksta 2017.aastal abivallavanematöötasu välja valla 2017.aasta eelarvest.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse eelnõu “Vallavalitsuse palgalise liikme ametisse nimetamine ja töötasu määramine“ juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi KOKS)
<https://www.riigiteataja.ee/akt/128122012006>

§ 22 lõige 1 punkti 17 kohaselt kuulub volikogu ainupädevusse:

17) valitsuse liikmete kinnitamine ja nende vabastamine valitsuse liikmete kohustustest ning palgaliste valitsusliikmete ametisse nimetamine ja ametist vabastamine;

KOKS § 50 lõige 1 punkti 6 kohaselt vallavanem:

6) esitab volikogule ettepaneku valitsuse täiendava liikme kinnitamiseks ja valitsuse liikme vabastamiseks valitsuse liikme kohustustest ning palgalise valitsuse liikme ametisse nimetamiseks ja ametist vabastamiseks;

Lääne-Harju vallavolikogu 04.11.2017 otsuse nr 4 “Vallavalitsuse liikmete arvu ja struktuuri kinnitamine” punkti 1.2 kohaselt on vallavalitsuse struktuuris ette nähtud kaks abivallavanema ametikohta. Käesoleva otsusega nimetatakse ametisse palgalise vallavalitsuse liikmena teine abivallavanem.

KOKS § 22 lõige 1 punkti 19 kohaselt kuulub volikogu ainupädevusse:

„19) vallavanemale või linnapeale ja palgalistele valitsusliikmetele töötasu, lisatasu, hüvitise, toetuse ja soodustuste määramine ning teistele valitsusliikmetele hüvitise maksmise otsustamine ja selle suuruse määramine; [RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]“.

KOKS § 49 lg 4² sätestab :

„(4²) Valitsuse liikme ametikoht võib volikogu otsusel olla palgaline. Vallavanemale või linnapeale ja valitsuse liikmele ei või maksta sellist lisatasu, hüvitist või toetust ega rakendada tema suhtes selliseid soodustusi, mida volikogu ei ole otsustanud. [RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]“.

Käesoleva eelnõuga nähakse ette abivallavanemale töötasu suuruse määramine.

Otsus jõustub teatavakstegemisest ja otsust rakendatakse alates 13.12.2017.

Koostaja: vallavolikogu esimees Külli Tammur, 22.11.2017

Päevakorrapunkt 15

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

12. detsember 2017

Padise

Vallavanemale ja vallavalitsuse liikmetele ametiauto, isikliku sõiduauto kasutamise ametisõitudeks hüvitise ja ametitelefoni kasutamise limiidi määramine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 19, § 49 lõike 4² alusel

1. Anda vallavanema käsutusse tööülesannete täitmiseks ametiauto. Ametiauto kasutamisel on kütusekulu limiidivaba. Vallavanema poolt isikliku sõiduauto kasutamise eest teenistusülesannete täitmisel tehtud kulud hüvitatakse sõidupäeviku alusel 0,3 eurot ühe kilomeetri kohta piirmäära kehtestamata.
2. Anda palgaliste valitsusliikmete käsutusse teenistusülesannete täitmiseks ametiauto. Ametiauto kasutamisel on kütusekulu limiidivaba.
3. Lubada vallavalitsuse liikmetel kasutada teenistusülesannete täitmiseks ametiautot. Ametiauto kasutamisel on kütusekulu limiidivaba. Vallavalitsuse liikmete (s.h palgalised valitsuse liikmed) poolt isikliku sõiduauto kasutamise eest teenistusülesannete täitmisel tehtud kulud hüvitatakse sõidupäeviku alusel 0,3 eurot ühe kilomeetri kohta piirmäära kehtestamata.
4. Anda vallavanema käsutusse teenistusülesannete täitmiseks mobiiltelefon, mille kasutamise kulu on limiidivaba.
5. Anda vallavalitsuse liikme (s.h palgalised valitsuse liikmed) käsutusse teenistusülesannete täitmiseks mobiiltelefon, mille kasutamise limiidiks on 50 eurot kuus.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
7. Otsust rakendatakse tagasiulatuvalt alates 04.11.2017. a.
8. Maksta 2017. aastal isikliku sõiduauto kasutamise kulude eest hüvitis välja alljärgnevalt:
 - 8.1 vallavanemale Jaanus Saatile, abivallavanem Urve Luhtile ja vallavalitsuse liikmele Katrin Glaasele Paldiski linna 2017. aasta eelarvest;
 - 8.2 abivallavanemale Ago Kokserile ja vallavalitsuse liikmele Kuldar Vassiljevile Keila valla 2017. aasta eelarvest;
 - 8.3 vallavalitsuse liikmele Mart Metsale Vasalemma valla 2017. aasta eelarvest;
 - 8.4 vallavalitsuse liikmele Leemet Vaikmaale Padise valla 2017. aasta eelarvest.
9. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.
Külli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse „Vallavanemale ja vallavalitsuse liikmetele ametiauto, isikliku sõiduauto kasutamise ametisõitudeks hüvitise ja ametitelefoniga kasutamise limiidi määramine“ eelnõu juurde

Lääne-Harju Vallavolikogu 14.11.2017.a otsusega nr 14 määrati vallavanema, palgalise vallavalitsuse liikme töötasu ja vallavalitsuse liikmete hüvitised.

Kohaliku omavalitsuse korralduse § 22 lõike 1 punkti 19 järgi kuulub volikogu ainupädevusse vallavanemale, palgalistele vallavalitsuse ja teistele vallavalitsuse liikmetele töötasu, lisatasu, hüvitise, toetuse ja soodustuste määramine. Sama seaduse § 49 lõike 4² järgi ei või vallavanemale ja vallavalitsuse liikmele maksta sellist lisatasu, hüvitist või toetust ega rakendada tema suhtes selliseid soodustusi, mida volikogu ei ole otsustanud.

Sellest tulenevalt peavad kõik soodustused ja hüvitised olema volikogu poolt määratud ja reguleeritud. Hüvedeks on ametiauto kasutus, samuti isikliku sõiduauto ametisõitudeks kasutamise eest hüvitise suuruse määramine ja ametitelefoniga kasutus. Mõistlik on rakendada käesolevat otsust tagasiulatuvalt ehk volikogu poolt vallavanema valimise ja vallavalitsuse liikmete kinnitamise hetkest.

Koostaja: Keila Vallavalitsuse õigusnõunik Anti Pärtel, 28.11.2017

Päevakorrapunkt 16

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU OTSUS

EELNÕU

12. detsember 2017

Padise

Vallavolikogu esimehele, aseesimehele, alalise komisjoni esimehele ja aseesimehele, revisjonikomisjoni esimehele, vallavolikogu liikmele ning alalise komisjoni liikmele ja revisjonikomisjoni liikmele tasu määramine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 17 lõike 3 ning § 22 lõike 1 punktide 21 ja 22 alusel

1. Maksta vallavolikogu esimehele volikogu töö korraldamise ja Lääne-Harju valla esindamisega seotud ülesannete täitmise eest igakuist tasu, mille suurus on 50% vallavanemale makstavast töötasust.
2. Maksta vallavolikogu aseesimehele vallavolikogu esimehe asendamise ja volikogu esindamise eest igakuist tasu, mille suurus on 25% vallavanemale makstavast töötasust.
3. Maksta vallavolikogu alalise komisjoni esimehele ja revisjonikomisjoni esimehele komisjoni töö korraldamisega seotud ülesannete täitmise eest igakuist tasu, mille suurus on 13% vallavanemale makstavast töötasust.
4. Maksta vallavolikogu alalise komisjoni aseesimehele igakuist tasu, mille suurus on 6% vallavanemale makstavast töötasust.
5. Maksta vallavolikogu liikmele (v.a liikmele, kes on volikogu esimees või aseesimees) volikogu töös osalemise eest tasu, mille suurus on 3% vallavanemale makstavast töötasust. Tasu makstakse volikogu liikmele volikogu istungil osalemist tõendava registreerimislehe alusel iga volikogu istungi eest, millel volikogu liige on osalenud. Kui ühes kalendrikuus toimub rohkem kui üks volikogu istung makstakse tasu ainult ühe istungi eest.
6. Maksta vallavolikogu alalise komisjoni ja revisjonikomisjoni liikmele (v.a komisjoni liikmele, kes on komisjoni esimehele või aseesimehele) komisjoni töös osalemise eest tasu, mille suurus on 2% vallavanemale makstavast töötasust. Tasu makstakse komisjoni liikmele komisjoni koosolekul osalemist tõendava registreerimislehe alusel iga komisjoni koosoleku eest, millel komisjoni liige on osalenud. Kui ühes kalendrikuus toimub rohkem kui üks komisjoni koosolek, makstakse tasu ainult ühe koosoleku eest.
7. Otsust rakendatakse tagasiulatuvalt alates 24.10.2017.
8. Maksta 2017.aastal tasud välja selle valla 2017. aasta eelarvest, millise valla elanike registrisse oli vallavolikogu liige või alalise komisjoni liige enne 24. oktoobrit 2017 kantud.
9. Otsus jõustub teatavaksetegemisest.

Küllli Tammur
vallavolikogu esimees

SELETUSKIRI

Lääne-Harju Vallavolikogu 12. detsembri 2017 otsuse “Lääne-Harju Vallavolikogu esimehele, aseesimehele, alatise komisjoni esimehele ja aseesimehele, revisjonikomisjoni esimehele, vallavolikogu liikmele ning alatise komisjoni liikmele ja revisjonikomisjoni liikmele tasu määramine” eelnõu juurde.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 17 lõike 3 alusel on volikogul õigus maksta oma liikmetele tasu volikogu tööst osavõtu eest. § 22 lõike 1 punktide 21 ja 22 alusel kuulub vastava otsuse tegemine vallavolikogu ainupädevusse.

Seletuskirjas on toodud tabel, mis kirjeldab endiste omavalitsuste volikogudega seonduvaid personalikulusid (2017. aasta eelarves) ning käesoleva eelnõuga kirjeldatud tasude mõju eelarvele.

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Padise	Vasalemma	Keila	Paldiski			Lääne-Harju	Isikuid	kuu	aasta
1								21		
2	Volikogu liikmeid	13	15	13	13	54				
3	Volikogu esimehe tasu	250	450	920	900		1450	1	1940,1	23281,2
4	Volikogu aseesimehe tasu	0	75	460	500		725	2	1940,1	23281,2
5	Komisjoni esimehe tasu	0	75	345	345		377	5	2522,13	30265,6
6	Komisjoni aseesimehe tasu	0	0	220	0		174	4	931,248	11175
7	Volikogu liikme tasu	50	50	69	25		87	18	2095,31	25143,7
8	Komisjoni liikme tasu	0	35	69	125		58	30	2328,12	27937,4
9	Volikogu palgakulud 2017 eelarves	17661	27540	118096	34200	197497	kokku	141084,1		141084
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										

Tasude määramisel on aluseks võetud vallavanemale määratud tasu suurus ning tingimuseks on seatud, et volikogu personalikulud ei suurene võrreldes varasema nelja omavalitsuse volikogu personalikuludega. Varem oli 4 omavalitsuse volikogu personalikulu 197 497,0 eurot (sh maksud). Ettepanekuga tehtav aastane kulu Lääne-Harju omavalitsuses on 141 084,1 eurot (sh maksud). Volikogu personalikulud vähenevad varasemaga võrreldes ca 55 000 euro võrra aastas.

Tasu suuruse määramisel on lähtutud eeldusest, et volikogu esimehe vastutus, ülesanded ning koormus on võrreldavad vallavanema omaga, kuid lähtudes töökorralduslikest ja -jaotuslikest kokkulepetest volikogu esimehe ning aseesimeeste vahel, on töö ja tasu jagatud volikogu esimehe ja aseesimeeste vahel. Volikogu aseesimehed täidavad volikogu esindamisega seonduvaid ülesandeid ehk peamiselt osaledes erinevatel üritustel, kus volikogu esindatus on eeldatav ning ka neil on sarnaselt volikogu esimehele vallakodanike vastuvõtuaeg.

Volikogu esimehe, aseesimeeste, komisjonide esimeeste ning aseesimeeste tasu on igakuine. Volikogu liige (v.a volikogu esimees ja aseesimees) ja komisjoni liige (v.a komisjoni esimees ja aseesimees) saavad tasu istungil või koosolekul osalemise eest vastavalt registreerimislehele. Kui volikogu liige on ühe või mitme komisjoni liige, saab ta lisaks muudele õigustatud tasudele ka komisjoni liikme tasu iga komisjoni liikme koha eest, sh ka volikogu esimees ja aseesimehed.

Volikogu liikme tasu saavad kõik volikogu liikmed, v.a volikogu esimees ja aseesimees. Sama loogika alusel ei maksta komisjoni liikme tasu komisjoni esimehele ja aseesimehele. Volikogu liikme tasu ja komisjoni liikme tasu makstakse ainult istungil või koosolekul osalemise eest. Kui ühes kalendrikuus toimub enam kui üks istung või koosolek, makstakse tasu ühekordselt.

Kõik määratavad tasud on seotud vallavanemale kehtestatud töötasuga. Eelarvemõju arvestamisel on tasu määradele arvestatud juurde tööandja maksukoormus. Määrust rakendatakse tagasiulatuvalt valimistulemuste kinnitamise hetkest ehk hetkest, mil moodustus Lääne- Harju vallavolikogu. Tasude arvestus algab hetkest, millal mingi ametikoht või positsioon volikogus täideti. Ehk volikogu esimehele tema valimise hetkest, volikogu aseesimehele tema valimise hetkest, komisjonide esimehele ja aseesimehele tema valimise hetkest jne.

Koostaja: Külli Tammur, volikogu esimees 05.12.2017